

**Az adóhatóság tölti ki!**

Benyújtás, postára adás napja:  év  hó  nap \_\_\_\_\_

**BEVALLÁS**

**a magánszemély kommunális adójáról**

Benyújtandó Mesztegyői Közös Önkormányzati Hivatalhoz, személyesen vagy postán 8716 Mesztegyő,  
Szabadság tér 6. (tel.: 85/329-147).

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

**I. A bevallás fajtája**

Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

**II. A bevallás benyújtója**

1. Bevallás-benyújtó adóalany neve: \_\_\_\_\_

2. Születéskori név: \_\_\_\_\_

3. Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje:  év  hó  nap

4. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Lakóhelye:  \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

7. Levelezési címe:  \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

8. Tartózkodási helye:  \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_

**III. Az adótárgy adatai**

1. Az ingatlan címe: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg  
\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Földrészlet nagysága: .....m<sup>2</sup>

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

<input type="checkbox"/> lakás	<input type="text"/> <input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> garázs	<input type="text"/> <input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> nem lakás célú építmény	<input type="text"/> <input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> telek	<input type="text"/> <input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga	<input type="text"/> <input type="text"/> db

#### IV. A bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
- a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adóbevezetés
- \_\_\_\_\_

Változás bejelentése

Változás jellege:

- név-változás
- lakcím-változás
- levélcím-változás
- \_\_\_\_\_

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adómentesség keletkezése
- \_\_\_\_\_

V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:     év   hó   nap

#### VI. A bevallás-benyújtó adóalany minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja:

Lakásbérleti jog

kezelői jog

vagyonkezelői jog

jogosítottja

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

özvegyi jog

Tulajdoni (jogosultsági) hányada: \_\_\_\_\_

#### VII. Az adókötelezettség keletkezése, megszűnése esetén kitöltendő:

Az új / előző tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ Ideje:     év   hó   nap

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

**VIII. A II. pontban nevezett bevallás-benyújtó adóalany mellett az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonostársak, vagyoni értékű jog jogosítottak, illetve lakásbérleti jogviszony esetén bérlőtársak:**

Név:                    1. \_\_\_\_\_                    2. \_\_\_\_\_                    3. \_\_\_\_\_

Lakcím:                    \_\_\_\_\_

Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_

Szül.hely,idő:                    \_\_\_\_\_

Anyja neve:                    \_\_\_\_\_

Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

**X. A IV. pontban nevezett változás tartalma:**

Előző adat: \_\_\_\_\_

Új adat: \_\_\_\_\_

**XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_ helység                     év                     hó                     nap                    \_\_\_\_\_ a bevallás-benyújtó adóalany aláírása

## MEGÁLLAPODÁS

### a magánszemély kommunális adójával kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

#### I. Az adótárgy adatai

Az ingatlan címe: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg  
\_\_\_\_\_ hrsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### II. Bevallás benyújtója

A bevallás-benyújtó (adókötelezettséget átvállaló) adóalany neve: \_\_\_\_\_

Születéskori név: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje: [ ] [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_ Adóazonosító jele: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Lakóhelye: [ ] [ ] [ ] [ ] \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület  
\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hrsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Telefonszáma: \_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_

#### III. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak illetve lakásbérleti joggal rendelkezők kijelentjük, hogy az adótárgy vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. Adóalany minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Lakásbérleti jog jogosítottja

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje: [ ] [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_ Adóazonosító jele: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Lakóhelye: [ ] [ ] [ ] [ ] \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület  
\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hrsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

\_\_\_\_\_ helység

[ ] [ ] [ ] [ ]

év

[ ] [ ]

hó

[ ] [ ]

nap

\_\_\_\_\_ adóalany aláírása

2. Adóalany minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Lakásbérleti jog jogosítottja

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje: [ ] [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_ Adóazonosító jele: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Lakóhelye: [ ] [ ] [ ] [ ] \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület  
\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hrsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

\_\_\_\_\_ helység

[ ] [ ] [ ] [ ]

év

[ ] [ ]

hó

[ ] [ ]

nap

\_\_\_\_\_ adóalany aláírása

#### IV. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

\_\_\_\_\_ helység [ ] [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap \_\_\_\_\_ a bevallásbenyújtó adóalany aláírása