

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Mesztegyő Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2016. augusztus 24. napján megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

**Ülés helye:** Mesztegyő Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
(8716. Mesztegyő, Szabadság tér 6.)

**Jelen vannak:**

1./ Nagy László Péter	polgármester
2./ Kövesdiné Panyi Antónia	alpolgármester
3./ Dr. Csere József	képviselő
4./ Farkas Tibor	képviselő
5./ Nemezc László	képviselő
6./ Talián József	képviselő
7./ Urr Zoltánné	képviselő
dr. Deákvári Andrea	aljegyző

**Nagy László Péter polgármester:**

Köszönti a képviselőtestület megjelent tagjait és az aljegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel a 7 fős testület 7 tagja jelen van. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására több napirendi pont fontosságára való tekintettel került sor. megkérdezi, hogy van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata. Mivel a napirend módosítására nem érkezik javaslat, így kéri a képviselőtestületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására: 1./ Tulajdonosi hozzájárulás ügye, 2./Ingatlan vásárlás ügye, 3./ Egyebek.

A 7 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 7 fő vesz részt, és egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Mesztegyő Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**187/2016. (VIII.24.) képviselőtestületi határozata**

Mesztegyő Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a képviselőtestületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

- 1./ Tulajdonosi hozzájárulás ügye  
Előadó: Nagy László Péter polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 2./ Ingatlan vásárlás ügye  
Előadó: Nagy László Péter polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

3./ Egyebek

Felelős: Nagy László Péter polgármester  
Határidő: azonnal

## 1./ Tulajdonosi hozzájárulás ügye

Előadó: Nagy László Péter polgármester

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

### **Nagy László Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy Péter Zsolt (8716 Mesztegyő, Béke utca 89.) lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az ingatlana előtti, az önkormányzat tulajdonát képező járdaszakasz új burkolattal történő ellátásához adjon tulajdonosi hozzájárulást. Hozzáteszi még, hogy az utcában tulajdonképpen nincs kiépített járda, a kérelmező az új kerítése megépítése kapcsán, a kapubejáróhoz kíván burkolt utat építeni.

Megkérdezi, hogy van e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A 7 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 7 fő vesz részt, és egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### Mesztegyő Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 188/2016. (VIII.24.) képviselőtestületi határozata

Mesztegyő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Péter Zsolt (8716 Mesztegyő, Béke utca 89.) lakos részére az ingatlana előtti járdaszakasz saját költségen történő burkolásához a tulajdonosi hozzájárulását megadja az alábbi kikötésekkel:

- A munkavégzés befejezése után az igénybe vett közterületet helyre kell állítani. Az igénybe vett terület szennyeződésmegszüntetése és az építéssel nem érintett környezeti állapot helyreállításáról az építető saját költségén köteles gondoskodni.
- A munkaterületet a munkavégzés ideje alatt le kell határolni annak érdekében, hogy illetéktelenek ne tartózkodhassanak ott. Az Önkormányzat a tulajdonosi hozzájárulásával nem vállal felelősséget a kivitelezés ideje alatt a munkaterületen bekövetkező balesetekért, illetve károkozásért.
- A bontás során keletkező hulladékot az érvényben lévő szabályoknak megfelelően kell elhelyezni. A hulladékszállítás költségei az építetőt terhelik.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás idegen területek igénybevitelére nem jogosít, csak az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen történő munkavégzéshez jelent hozzájárulást a kérelemben foglaltak szerint.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

Felelős: Nagy László Péter polgármester

Határidő: azonnal

## 2./ Ingatlan vásárlás ügye

Előadó: Nagy László Péter polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

### **Nagy László Péter polgármester:**

Emlékezteti a képviselő-testületet, hogy korábbi gyakorlatnak megfelelően, a képviselők tájékoztatják egymást azokról a tudomásukra jutott értékesítésre meghirdetett ingatlanokról, amelyeket esetleg az önkormányzat is megvásárolhatna, és hasznosíthatna. Tájékoztatja a

képviselő-testületet, hogy a Mesztegyő, Árpád utca 16. szám alatti belterületi ingatlan 1.2 M Ft vételárért eladó, és alkalmas lenne szolgálati vagy bérlakás céljára.

**Kövesdiné Panyi Antónia alpolgármester:**

Véleménye szerint az önkormányzat a meglévő ingatlanjait sem tartja megfelelően karban, ezért javasolja, hogy az új ingatlan vásárlására szánt pénzüsszeget a meglévők felújítására fordítsa a testület.

**Nagy László Péter polgármester:**

Közbeveti, hogy a rendezési terv tervezett módosítása új építési telkek kialakítását is célozza.

**Dr. Csere József képviselő:**

Támogatja a vásárlást, mivel véleménye szerint az ingatlan jóval többet ér 1.2 M Ft-nál.

**Talián József képviselő:**

Véleménye szerint lehet, hogy az ingatlan többet ér a vételárnál, de a jelenlegi állapotában lakhatásra alkalmatlan, legalább ugyanannyi összeget a felújításra kellene fordítani.

**Nagy László Péter polgármester:**

Az elhangzott hozzászólások alapján szavazásra teszi fel, hogy a Képviselő-testület nem kívánja megvásárolni a vételre felajánlott ingatlant.

A 7 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 7 fő vesz részt, és 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Mesztegyő Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**189/2016. (VIII.24.) képviselőtestületi határozata**

Mesztegyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a Károlyi Károly Imre 1/1 tulajdonát képező, Mesztegyő, Árpád utca 16. szám alatti belterületi ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Nagy László Péter polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31. a közlésre

**3./ Egyebek**

***3.1. A Templom pályázatának ügye***

**Nagy László Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az Örökségvédelmi Hivatal sok feltételt határozott meg az építési engedélyhez, de a holnapi napon megkapják az engedélyt, és azt követően csak a régészet eljárása van vissza.

***3.2. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásának ügye***

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a székhely hivatal felújítására benyújtott pályázat 27.734139 t összegű támogatást nyert. A beruházás összköltségéből -29 193 831 Ft – az épület szigetelésére és a tető cseréjére kerül sor.

### **3.3. A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program ügye**

**Nagy László Péter polgármester:**

Röviden tájékoztat, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programra vonatkozó kérelem benyújtásra került.

### **3.4. A település egyes területeinek rendezetlensége**

**Kövesdiné Panyi Antónia alpolgármester:**

A Kossuth utca rendezetlenségére hívja fel a figyelmet. Ezzel kapcsolatban javasolja, hogy az ingatlan tulajdonosokat fel kell hívni a kerítéseik rendbe tételére, és azt követően az önkormányzatnak fel kellene újítania a járdát.

**Urr Zoltánné képviselő:**

Javasolja, hogy valamennyi rendezetlen ingatlan tulajdonosa kerüljön felhívásra.

### **3.5. Testvér települési meghívás ügye**

**Nagy László Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat Horgosra meghívást kapott szeptember 24-25 napjára, és kéri a képviselőket, hogy időben jelezzék a részvételi szándékukat.

### **3.6. Mesztegyő Elszármazottak Napja**

**Kövesdiné Panyi Antónia alpolgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2016. szeptember 17. napján megrendezésre kerülő esemény tervezett programja egyeztetés alatt van, illetve kéri, hogy a honlapra is kerüljön fel a hirdetés.

**Farkas Tibor képviselő:**

A település különböző rendezvényeivel kapcsolatosan fel kívánja hívni a figyelmet, hogy a kultúrház kivetítője nem működik, szükséges lenne megjavítani.

**Kövesdiné Panyi Antónia alpolgármester:**

Az előző hozzászóláshoz kapcsolódva jelzi, hogy a Faluház kerítését meg kell javítani.


**Nagy László Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy amennyiben az önkormányzat anyagi lehetőségei engedik, fel kíván venni egy szakembert, aki a jelzett javításokat elvégzi.

További hozzászólás hiányában a polgármester megköszöni a képviselők munkáját, és bezárja az ülést.

  
Nagy László Péter  
polgármester



  
dr. Deákvari Andrea  
aljegyző